

+ de transmission
+ de retraite
+ de protection familiale

PREVOYANCE

VOS PROCHES

VOUS

A
S
S
U
R
A
N
C
E

- Retraite
complémentaire

D
E
C
E
S

CAPITAL

- Transmission
- Assurance vie
- Ingénierie Succession

PERP
 Loi Madelin
à étudier avec LMP

RENTE

P.E.E.
 Epargne Salariale

CAPITAL

- d'impôts
GESTION À
PRESSION FISCALE

IMPÔTS

Réinjecter l'argent de l'impôt
dans le patrimoine

\$

LMP
 ROBIEN
 DEMESSINE
 GIRARDIN
 MALRAUX
 MONUMENTS
HISTORIQUES

Pierre
papier

SCPI de ROBIEN
 Placement FCPI

Pierre
papier

FIP
 FCPI

Fonds de
participation

+ de revenus

Soit



par placement
de

**CAPITAL
Disponible**

- Produits financiers
- OPCVM
- FCP
- SICAV
- Titres obligataires
- PEA
- Assurance Vie

X 2 capital
en 8 ans si dynamique
ou 12 ans sécurité

CAPITAL

par épargne

**MENSUELLE
Baisse**

Augmentation ↖
pause ⊗
retrait ↗

Souplesse

CAPITAL

+ de patrimoine

IMMOBILIER

Acquisition

- Résidence principale
- Résidence secondaire
- Financement
- Crédit 100%
- Infine
- Renégociation crédits
- Montage financier
- Frais notaire
- Apport

**Immobilier locatif
revenu**

- LMNP
- LMP

**Immobilier
Défiscalisant**

- à la retraite
- à la transmission
- à la succession
- à la déduction d'impôts